ANNEXE 1 CVC : INVENTAIRE NON EXHAUSTIF

NATURE DES PRESTATIONS	PERIODICITE						
	J	H	M	T	S	A	Sb
aérotherme							
graisser articulations						X	
graisser paliers et roulements				X			
nettoyer batterie						X	
nettoyer turbine et volute						X	
remplacer filtre si besoin						X	
Vérification alimentation électrique			X				
vérification étanchéité batterie			X				
vérification état filtre				X			
vérification température entrée et sortie eau			X				
vérification température paliers			X				
vérification tension courroie			X				
vérifier corrosion						X	
armoire électrique/ coffret électrique							
contrôle de la GTC (pour armoires concernées)				X			
contrôle des connexions et des continuités de terre						X	
contrôle mécanique des disjoncteurs						X	
contrôler absence d'échauffement aux connexions						X	
contrôler disjoncteurs thermiques						X	
contrôler isolement armoires					X		
contrôler temporisations			X				
dépoussiérer						X	
essai des lampes			X				
examen visuel			X				
graissage des mécanismes					X		
nettoyage filtre armoire (si existant)			X				
nettoyage général						X	
ouverture et fermeture des sectionneurs						X	
resserrage des connexions						X	
vérifier état bobines et relais					X		
vérifier état des fusibles			X				
vérifier tringleries					X		
vérification des connectiques par caméra infrarouge avec fiche de suivi des défauts						X	
ballon de stockage				X			
contrôle étanchéité				X			
contrôle isolation				X			
contrôle pression d'eau				X			
contrôle vidange manuelle				X			
manoeuvre des vannes				X			
ballon eau chaude sanitaire							
Contrôle de l'absence de fuites					X		
Contrôle de l'alimentation et des raccordements électriques			X				
Contrôle de l'état des résistances					X		
Contrôle de l'état intérieur						X	
Manoeuvre robinetterie			X				
Nettoyage et raccords peinture de l'ensemble						X	X
Nettoyage, décrassage						X	X
Relevé de la présence absorbée				X			
Relevé des températures entrée-sortie			X				
Relevé pression			X				
Vérification du bon fonctionnement des sécurités : soupape, protections électriques			X				
Vérification et contrôle du bon fonctionnement			X				
batterie chaude/ froide							
vérification état et étanchéité				X			
contrôle température amont et aval				X			
vérification propreté et colmatage (nettoyage si besoin)					X		
vérification écoulement eaux condensées					X		
nettoyage et dépoussiérage intérieur caissons						X	
vérification peintures et revêtements intérieurs						X	

ANNEXE 1 CVC : INVENTAIRE NON EXHAUSTIF

NATURE DES PRESTATIONS	PERIODICITE						
	J	H	M	T	S	A	Sb
batterie électrique							
contrôle fonctionnement général				X			
contrôle intensité absorbée				X			
contrôle ipsotherme de sécurité				X			
contrôle câblage et connexions électriques						X	
boîte de mélange							
inspecter et graisser les éléments						X	
manœuvrer les registres par calage de consigne						X	
nettoyer						X	
bouche extraction/ soufflage							
nettoyage						X	
caissons centrales (à compléter avec gammes des composants)							
nettoyage						X	
chaudière gaz							
contrôle températures			X				
contrôles pressions			X				
contrôle températures de fumées			X				
contrôle étanchéité				X			
contrôle irrigation					X		
chasse aux points bas et sur pots à boue			X				
contrôle fonctionnement controleurs de débit				X			
contrôle dispositif de sécurité				X			
Graissage régulateur de tirage						X	
graissage charnières des portes et trappes chaudières						X	
nettoyage extérieur maintein propreté local et équipements			X				
ramonage chaudière						X	
nettoyage complet à l'arret coté gaz						X	
vérification de l'état des surfaces coté eau							X
opération conservatoires de mise en repos						X	
nettoyage pot à boues							X
ramonage conduit de fumées						X	
contrôle vacuité conduit de fumées						X	
Visites et contrôles chaudières							
Contrôle surfaces de chauffe et foyer						X	
contrôle calorifuge et jaquette						X	
examen des articulations et charnières des portes et trappes						X	
examen et positionnement des turbulateurs						X	
Bruleurs chaudières							
contrôkle de fonctionnement caractéristiques de flamme			X				
reglage de débit, pression du combustible			X				
fonctionnement manostats			X				
contrôle transfo d'allumage				X			
contrôle valeur de l'intensité du courant d'ionisation			X				
contrôle de la séquence de fonctionnement de la chaine sécurité			X				

ANNEXE 1 CVC : INVENTAIRE NON EXHAUSTIF

NATURE DES PRESTATIONS	PERIODICITE						
	J	H	M	T	S	A	Sb
contrôle aquastats			X				
contrôle de fonctionnement extracteur de fumées			X				
maintien propreté bruleur							
nettoyage du filtre			X				
verification coupure thermostat sécurité chaudière			X				
vérification tarage des soupapes						X	
vérification coupure vanne de sécurité générale gaz					X		
vérification détecteur gaz					X		
vérification étanchéité des raccords gaz						X	
electricité							
contrôle des protection					X		
contrôle moteurs					X		
reglages des thermiques					X		
nettoyage et serrage des connexions					X		
Combustion							
valeur CO2				X			
températures fumées				X			
rendement de combustion				X			
taux de CO				X			
clapet anti-retour							
Contrôle du bon fonctionnement			X				
Entretien complet du clapet						X	
Vérification des joints			X				
Re-serrage ou remplacement des joints							X
Elimination des dépôts et reprise peinture						X	
clapet coupe-feu							
contrôle du mécanisme de réarmement						X	
contrôle du bon fonctionnement						X	
contrôle des contacts de fin de course						X	
climatiseur individuel							
contrôle général de bon fonctionnement				X			
contrôle intensité absorbée compresseurs					X		
recherche fuite liquide frigorigène					X		
mesure isolement compresseur					X		
contrôle serrage connexions					X		
contrôle fonctionnement régulation					X		
contrôle état encrassement batterie condenseur et nettoyage si nécessaire					X		
compteur à impulsion							
relevé			X				
vérifier filtre				X			
compteur d'énergie							
relevé			X				
contrôle de bon fonctionnement						X	
compteur électrique							
relevé					X		
disconnecteur							
contrôle de fonctionnement de la soupape						X	
contrôle de la pression et du débit de fuite vanne aval						X	
contrôle de l'obturateur et de la membrane						X	
contrôle des différentiels de pression (statique et dynamique)						X	
contrôle général					X		
contrôle pression et débit de fuite vanne amont						X	

ANNEXE 1 CVC : INVENTAIRE NON EXHAUSTIF

NATURE DES PRESTATIONS	PERIODICITE						
	J	H	M	T	S	A	Sb
échangeur eau chaude							
contrôle des press-étoupes des vannes					X		
contrôle du calorifuge (si existant)					X		
contrôle fuite			X				
détartrage mécanique ou chimique					X		
manœuvre des vannes d'isolement					X		
nettoyage du filtre					X		
relevé de la perte de charge primaire et secondaire			X				
relevé des performances (pression)						X	
relevé température primaire et secondaire			X				
électrovanne							
contrôle visserie						X	
vérification fonctionnement et étanchéité				X			
vérification fonctionnement et étanchéité par modification du point de consigne						X	
Filtres							
rinçage périodique					X		
Remplacements sur jetables							X
contrôle de la perte de charge			X				
nettoyage du tamis						X	
contrôle de l'état du joint, changement si nécessaire						X	
G.T.C. :régulation							
contrôle des horloges et points de consigne			X				
contrôle des paramètres de régulation			X				
contrôle des thermostats, pressostats, hygrostats			X				
contrôle du fonctionnement automatique et manuel				X			
contrôle général électrique				X			
vérification des vannes motorisées				X			
grille extraction/ soufflage							
nettoyage						X	
groupe froid							
vérification niveaux			X				
vérification étanchéité circuits frigorifiques			X				
recharge en fluide frigorigène							X
contrôle des sécurités HP-BP-PdH, anti-gel, thermique			X				
relevé des températures entrée et sortie eau glacée			X				
relevé des températures entrée et sortie condenseurs			X				
nettoyage ou détartrage des condenseurs et évaporateurs							X
nettoyage des batteries condenseurs et évaporateur					X		
contrôle acidité huile frigorifique					X		
remplacement cartouches déshydratantes							X
contrôle isolement moteur électrique compresseur						X	
relevé intensités absorbées					X		
vérification appareils de contrôle et régulation			X				
re-serrage de la boulonnerie					X		
vérification état contacteurs thermiques, relais					X		
vérification générale mécanique					X		
manomètre							
Contrôle des pressions			X				
Vérification des joints			X				
Re-serrage ou remplacement des joints							X
Contrôle étalonnage manomètre						X	

ANNEXE 1 CVC : INVENTAIRE NON EXHAUSTIF

NATURE DES PRESTATIONS	PERIODICITE						
	J	H	M	T	S	A	Sb
moto ventilateur							
vérification moteur électrique							X
ventilateur							
vérification échauffement moteur			X				
vérification échauffement paliers			X				
vérification encrassement grilles aspiration et refoulement			X				
vérification état et tension courroies (si existant)			X				
graisser paliers et roulements				X			
nettoyer et tendre courroies				X			
vérifier alignement des poulies ou moteur					X		
vérifier clavetage poulies, turbine, accouplement					X		
nettoyer caisson, turbine et volute					X		
vérifier équilibrage turbine						X	
reprendre peinture si besoin						X	X
re-serrage boulonnerie de fixation						X	
panneau chauffant							
vérifier bon fonctionnement			X				
nettoyer						X	
contrôler fonctionnement général						X	
plancher chauffant							
surveiller fuite et corrosion extérieure					X		
vérifier organes de réglage					X		
vérifier robinets thermostatiques					X		
pompe de circulation							
contrôle de la pression différentielle			X				
contrôle des paliers et roulements					X		
nettoyage des filtres							X
permutation manuelle			X				
relevé d'intensité					X		
re-serrage de la boulonnerie					X		
re-serrage des connexions plaque à bornes						X	
vérification de l'état des garnitures mécaniques				X			
vérification de l'isolement moteur						X	
pompe de relevage							
analyse de l'huile moteur					X		
contrôle de bon fonctionnement			X				
contrôle de la boîte à bornes moteurs					X		
contrôle de l'état de l'accouplement					X		
contrôle de l'état du manchon de refoulement ou du tuyau souple					X		
contrôle des asservissements flotteurs					X		
nettoyage de la crépine					X		
nettoyage de la roue de la pompe					X		
nettoyage du puisard						X	
relevé de l'intensité absorbée					X		
relevé de l'isolement du moteur					X		
pompe doseuse							
contrôle fonctionnement général			X				
contrôle quantité injectée				X			
contrôle d'impulsion				X			
contrôle du niveau du bac			X				
remplissage si nécessaire avec relevé de la consommation des produits			X				
relevé du compteur d'appoint			X				
contrôle et nettoyage de la crépine					X		
nettoyage du bac					X		
contrôle des clapets d'aspiration et de refoulement					X		

ANNEXE 1 CVC : INVENTAIRE NON EXHAUSTIF

NATURE DES PRESTATIONS	PERIODICITE						
	J	H	M	T	S	A	Sb
pré filtre d'air neuf							
vérification perte de charge			X				
nettoyage							X
vérification état du filtre			X				
remplacement si besoin			X				X
vérification état du joint			X				
purgeur automatique							
manœuvre						X	
radiateur eau chaude + robinets							
surveiller fuite et corrosion extérieure					X		
vérifier organes de réglage					X		
vérifier robinets micrométriques					X		
vérifier robinets thermostatiques					X		
registre motorisé							
contrôle de bon fonctionnement					X		
contrôle moteur registre					X		
contrôle position registre				X			
manœuvre registre					X		
nettoyage des lames						X	
vérification état des joints						X	
vérification portée de lames						X	
réseau visible fluides (eau chaude, eau glacée, ..)							
vérification température fluides			X				
vérification étanchéité			X				
vérification pressions de service			X				
vérification fonctionnement soupapes de sécurité			X				
vérification positionnement organes de réglage			X				
vérification état réseaux et calorifuges			X				
vérification fonctionnement purgeurs et dégazeurs			X				
vérification corrosion					X		
vidange pots à boue (hors vidange d'installation)					X		
réseau enterré en caniveau							
visiter chambre de vanne si accessible				X			
vérifier températures amont et aval				X			
servomoteur volet d'air							
contrôle fonctionnement			X				
thermomètres							
contrôle de bon fonctionnement				X			
thermostat							
contrôle de bon fonctionnement				X			
unité terminale de climatisation/chauffage							
contrôle encrassement batteries et nettoyage						X	
contrôle encrassement filtres				X			
contrôle moteurs électriques						X	
contrôle organes régulation				X			
nettoyage bacs à condensats						X	
nettoyage filtres					X		
remplacement filtres						X	
vérification bon fonctionnement			X				
vannes							
Manoeuvre de la vanne et soupape de sécurité			X				
Entretien complet de la vanne						X	
Vérification des joints			X				
Resserrage ou remplacement des joints							X
Elimination des dépôts et reprise peinture						X	
contrôle connectique servomoteur (vanne 3 voies)					X		

ANNEXE 1 CVC : INVENTAIRE NON EXHAUSTIF

NATURE DES PRESTATIONS	PERIODICITE						
	J	H	M	T	S	A	Sb
vase d'expansion							
contrôle de la pression de gonflage						X	
contrôle de la date d'épreuve						X	
ventilateur/ extracteur							
Alignement poulies				X			
Contrôle état général. Nettoyage, peinture						X	X
Contrôle tension. Intensité absorbée				X			
Nettoyage des pales						X	X
remplacement courroie							X
re-serrage boulonnerie de fixation						X	
Tensions courroies				X			
vérification échauffement paliers			X				
vérification encrassement grilles aspiration et refoulement			X				
ventilo-convecteur							
Contrôle du bruit de fonctionnement					X		
Contrôle évacuation condensats					X		
Contrôles raccordements hydrauliques, manœuvre vannes.					X		
Nettoyage filtres à air					X		
Nettoyage grilles soufflage et reprise						X	
Réglage des organes de commande et sécurité					X		
Remplacement filtres à air (filtres neufs)					X		
Resserrage connexions électriques						X	
Vérification batterie (propreté, étanchéité)					X		
Vérification gaines et plénums soufflage et reprise						X	